

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. Учительская, дом 18, проводимого в форме очно-заочного
голосования

г. Новосибирск

«03» декабря 2018г.

Инициатор общего собрания: собственник жилого помещения № 1 Ситникова Мария Александровна.

Дата начала собрания и проведения очного обсуждения: «19» ноября 2018г.

Место проведения очного обсуждения: во дворе многоквартирного дома № 18 по ул. Учительской в г. Новосибирске.

Место и время приёма заполненных решений: г. Новосибирск ул. Учительская, д. 18, кв. 1, с 19-00 до 20-00.

Дата окончания собрания и приема заполненных решений: «02» декабря 2018г. в 20 час. 00 мин.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 3 511,5 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД – 3 511,5, что составляет 100% голосов.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании – 2 813,18 кв.м., что составляет 80,11% голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом на ведение общего собрания, оформление и подписание протокола общего собрания собственников помещений МКД.
2. Избрание членов счетной комиссии, наделение избранных членов счётной комиссии полномочиями по производству подсчёта голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
3. Принятие решения о расторжении договора управления многоквартирным домом с Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ЖКХ-Гарант» (ООО УК «ЖКХ-Гарант»).
4. Принятие решения о выборе способа управления многоквартирным домом в порядке статьи 161 ЖК РФ - управляющая организация.
5. Избрание в качестве управляющей организации – Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Ново-Николаевск 1893» (ООО УК «Ново-Николаевск 1893» ОГРН 1175476077039, ИНН 5410069333).
6. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Ново-Николаевск 1893».
7. Принятие решения о наделении полномочиями ООО УК «Ново-Николаевск 1893» (ОГРН 1175476077039, ИНН 5410069333) на передачу другим лицам, в том числе органам местного самоуправления, органам контроля и надзора, лицам, осуществляющим управление многоквартирными домами, ресурсоснабжающим организациям, прочим лицам. документов, имеющих отношение к общим собраниям собственников помещений МКД, уведомлений, сообщений о принятых решениях собственниками помещений МКД, прочей информации, связанной с управлением многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Новосибирск, ул. Учительская, д. 18.
8. Принятие решения о наделении полномочиями ООО УК «Ново-Николаевск 1893» (ОГРН 1175476077039, ИНН 5410069333) на прием от ООО УК «ЖКХ-Гарант» всей технической документации, документации, связанной с организацией паспортного стола и прочей документации, связанной с управлением многоквартирным домом №18 по ул. Учительская в г. Новосибирск, а также иных сведений в объеме, предусмотренном действующим законодательством РФ (с составлением акта приема-передачи).
9. Принятие решения о внесении платы за коммунальные услуги.
10. Утверждение формы получения платежных документов.
11. Утверждение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме на 2019г., размера финансирования, перечня работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме на 2019г.
12. Принятие решения о выплате вознаграждения Председателя совета многоквартирного дома, определение условий, порядка и размера выплаты указанного вознаграждения.
13. Утверждение перечня дополнительных работ на 2019г. по текущему ремонту общего имущества дома, а также ориентировочную стоимость работ и источник их финансирования.
14. Принятие решения о перечислении остатков денежных средств по текущему ремонту и аренде, а также остатки других денежных средств на счет ООО УК «Ново-Николаевск 1893» (ОГРН 1175476077039, ИНН 5410069333).
15. Утверждение способа уведомления собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.
16. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых ими решениях и об итогах голосования.
17. Определение места хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в МКД и копий решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Председатель собрания

Секретарь собрания

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

По 1-му вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Ситникову Марию Александровну

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем собрания: Ситникову Марию Александровну (кв.1), секретарем собрания: Янушко Светлану Ивановну (кв.2) с , и наделить полномочиями на ведение общего собрания, оформление и подписание протокола собрания.

Итоги голосования:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2 776,83	98,71%	36,35	1,29%	0	0%	0	0%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать председателем собрания: Ситникову Марию Александровну (кв.1), секретарем собрания: Янушко Светлану Ивановну (кв.2) с , и наделить полномочиями на ведение общего собрания, оформление и подписание протокола собрания.

По 2-му вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Ситникову Марию Александровну

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать членами счётной комиссии: Дремайлову Любовь Петровну (кв.41), Гавриленко Наталью Яковлевну (кв.25), и наделить полномочиями по произведению подсчёта голосов, оформлению и подписанию протокола собрания.

Итоги голосования:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2 776,83	98,71%	36,35	1,29%	0	0%	0	0%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать членами счётной комиссии: Дремайлову Любовь Петровну (кв.41), Гавриленко Наталью Яковлевну (кв.25), и наделить полномочиями по произведению подсчёта голосов, оформлению и подписанию протокола собрания.

По 3-му вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Ситникову Марию Александровну

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ЖКХ-Гарант» (ООО УК «ЖКХ-Гарант») с 03.12.2018г., последним днем действия договора считается 02.12.2018г.

Итоги голосования:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2 411,66	85,73%	56,52	2,01%	345	12,26%	0	0%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ЖКХ-Гарант» (ООО УК «ЖКХ-Гарант») с 03.12.2018г., последним днем действия договора считается 02.12.2018г.

По 4-му вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Ситникову Марию Александровну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ управления многоквартирным домом в порядке ст. 161 ЖК РФ – Управляющая организация.

Итоги голосования:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2 756,66	97,99%	56,52	2,01%	0	0%	0	0%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить способ управления многоквартирным домом в порядке ст. 161 ЖК РФ – Управляющая организация.

По 5-му вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Ситникову Марию Александровну

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать в качестве управляющей организации – Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Ново-Николаевск 1893» ОГРН 1175476077039, ИНН 5410069333.

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____

Итоги голосования:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2 411,66	85,73%	56,52	2,01%	345	12,26%	0	0%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать в качестве управляющей организации – Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Ново-Николаевск 1893» ОГРН 1175476077039, ИНН 5410069333.

По 6-му вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Ситникову Марию Александровну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить проект Договора управления многоквартирным домом между ООО УК «Ново-Николаевск 1893» и собственниками помещений в многоквартирном доме.

Итоги голосования:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2 411,66	85,73%	56,52	2,01%	345	12,26%	0	0%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить проект Договора управления многоквартирным домом между ООО УК «Ново-Николаевск 1893» и собственниками помещений в многоквартирном доме.

По 7-му вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Ситникову Марию Александровну

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Ново-Николаевск 1893» (ОГРН 1175476077039, ИНН 5410069333) полномочиями на передачу другим лицам, в том числе органам местного самоуправления, органам контроля и надзора, лицам, осуществляющим управление многоквартирными домами, ресурсоснабжающим организациям, прочим лицам, документам, имеющим отношение к общим собраниям собственников помещений МКД, уведомлений, сообщений о принятых решениях собственниками помещений МКД, прочей информации, связанной с управлением многоквартирным домом, расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. Учительская, 18

Итоги голосования:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2 411,66	85,73%	56,52	2,01%	345	12,26%	0	0%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Наделить Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Ново-Николаевск 1893» (ОГРН 1175476077039, ИНН 5410069333) полномочиями на передачу другим лицам, в том числе органам местного самоуправления, органам контроля и надзора, лицам, осуществляющим управление многоквартирными домами, ресурсоснабжающим организациям, прочим лицам, документам, имеющим отношение к общим собраниям собственников помещений МКД, уведомлений, сообщений о принятых решениях собственниками помещений МКД, прочей информации, связанной с управлением многоквартирным домом, расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. Учительская, 18

По 8-му вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Ситникову Марию Александровну

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить ООО УК «Ново-Николаевск 1893» (ОГРН 1175476077039, ИНН 5410069333) полномочиями на принятие от ООО УК «ЖКХ-Гарант» всей технической документации, документации, связанной с организацией паспортного стола и прочей документации, связанной с управлением многоквартирным домом № 18 по ул. Учительская в г. Новосибирск, а также иных сведений, в объеме, предусмотренном действующим законодательством РФ (с составлением акта приема-передачи).

Итоги голосования:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2 411,66	85,73%	56,52	2,01%	345	12,26%	0	0%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Наделить ООО УК «Ново-Николаевск 1893» (ОГРН 1175476077039, ИНН 5410069333) полномочиями на принятие от ООО УК «ЖКХ-Гарант» всей технической документации, документации, связанной с организацией паспортного стола и прочей документации, связанной с

Председатель собрания

Секретарь собрания

управлением многоквартирным домом № 18 по ул. Учительская в г. Новосибирск, а также иных сведений в объеме, предусмотренном действующим законодательством РФ (с составлением акта приема-передачи).

По 9-му вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Ситникову Марию Александровну

ПРЕДЛОЖЕНО: Вносить плату за все коммунальные услуги непосредственно в ресурсоснабжающие организации.

Итоги голосования:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2 776,83	98,71%	36,35	1,29%	0	0%	0	0%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Вносить плату за все коммунальные услуги непосредственно в ресурсоснабжающие организации.

По 10-му вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Ситникову Марию Александровну

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ получения платежных документов: путем доставки до почтового ящика

Итоги голосования:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2 776,83	98,71%	36,35	1,29%	0	0%	0	0%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать способ получения платежных документов: путем доставки до почтового ящика

По 11-му вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Ситникову Марию Александровну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме, размер финансирования на 2019 г. (приложение № 2 к договору управления): 22,00 руб. в мес. на 1 кв.м. общей площади помещения (размер финансирования 927 036,00 рублей) с учетом вознаграждения ООО УК «Ново-Николаевск 1893» 10 %, перечень всех работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме на 2019 г., предложенный ООО УК «Ново-Николаевск 1893».

Итоги голосования:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2 423,45	86,15%	36,35	1,29%	353,38	12,56%	0	0%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме, размер финансирования на 2019 г. (приложение № 2 к договору управления): 22,00 руб. в мес. на 1 кв.м. общей площади помещения (размер финансирования 927 036,00 рублей) с учетом вознаграждения ООО УК «Ново-Николаевск 1893» 10 %, перечень всех работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме на 2019 г., предложенный ООО УК «Ново-Николаевск 1893».

По 12-му вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Ситникову Марию Александровну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер вознаграждения председателю совета многоквартирного дома на период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г. в размере 0,50 руб. в месяц на 1 кв.м. общей площади помещений для собственников жилых (нежилых) помещений МКД. Уполномочить ООО УК «Ново - Николаевск 1893» (ОГРН 1175476077039, ИНН 5410069333) от имени собственников помещений в многоквартирном доме заключить договор (соглашение) гражданско-правового характера с председателем совета дома.

Итоги голосования:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2 425,73	86,23%	36,35	1,29%	351,1	12,48%	0	0%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить размер вознаграждения председателю совета многоквартирного дома на период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г. в размере 0,50 руб. в месяц на 1 кв.м. общей площади помещений для собственников жилых (нежилых) помещений МКД. Уполномочить ООО УК «Ново - Николаевск 1893» (ОГРН 1175476077039, ИНН 5410069333) от имени собственников помещений в

Председатель собрания

Секретарь собрания

многоквартирном доме заключить договор (соглашение) гражданско-правового характера с председателем совета дома.

По 13-му вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Ситникову Марию Александровну

ПРЕДЛОЖЕНО: 13.1 Утвердить перечень дополнительных работ на 2019 г. по текущему ремонту общего имущества дома, а также условия их выполнения и размер финансирования: Замена двери в электрощитовую на противопожарную, ориентировочной сметной стоимостью 22 547,53 руб., и вознаграждение УО 2 949,66 руб., итого общей стоимостью 25 497,19 руб., что составляет 0,61 руб. в мес. на 1 м.кв. общей площади помещения (тариф рассчитан на 12 месяцев – с 01.01.2019г. по 31.12.2019г., с выполнением работ 3 квартал 2019 г.

13.2. Утвердить перечень дополнительных работ на 2019 г. по текущему ремонту общего имущества дома, а также условия их выполнения и размер финансирования: Замена люков выхода на кровлю на утепленные (2шт.), ориентировочной сметной стоимостью 24 528,00 руб., и вознаграждение УО 3 188,64 руб., итого общей стоимостью 27 716,64 руб., что составляет 0,66 руб. в мес. на 1 м.кв. общей площади помещения (тариф рассчитан на 12 месяцев – с 01.01.2019г. по 31.12.2019г., с выполнением работ 3 квартал 2019 г.

Итоги голосования:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
13.1.							
2 393,75	85,09%	36,35	1,29%	383,08	13,62%	0	0%
13.2.							
2 393,75	85,09%	36,35	1,29%	383,08	13,62%	0	0%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): 13.1. Утвердить перечень дополнительных работ на 2019 г. по текущему ремонту общего имущества дома, а также условия их выполнения и размер финансирования: Замена двери в электрощитовую на противопожарную, ориентировочной сметной стоимостью 22 547,53 руб., и вознаграждение УО 2 949,66 руб., итого общей стоимостью 25 497,19 руб., что составляет 0,61 руб. в мес. на 1 м.кв. общей площади помещения (тариф рассчитан на 12 месяцев – с 01.01.2019г. по 31.12.2019г., с выполнением работ 3 квартал 2019 г.

13.2. Утвердить перечень дополнительных работ на 2019 г. по текущему ремонту общего имущества дома, а также условия их выполнения и размер финансирования: Замена люков выхода на кровлю на утепленные (2шт.), ориентировочной сметной стоимостью 24 528,00 руб., и вознаграждение УО 3 188,64 руб., итого общей стоимостью 27 716,64 руб., что составляет 0,66 руб. в мес. на 1 м.кв. общей площади помещения (тариф рассчитан на 12 месяцев – с 01.01.2019г. по 31.12.2019г., с выполнением работ 3 квартал 2019 г.

По 14-му вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Ситникову Марию Александровну

ПРЕДЛОЖЕНО: Обязать Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ЖКХ-Гарант" (ОГРН 1065410041839, ИНН 5410008250) перечислить остатки денежных средств по текущему ремонту и аренде, а также остатки других денежных средств на счет ООО УК «Ново-Николаевск 1893» (ОГРН 1175476077039, ИНН 5410069333) до 01.02.2019г.

Итоги голосования:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2 411,66	85,73%	56,52	2,01%	345	12,26%	0	0%

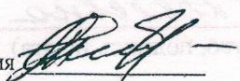
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Обязать Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ЖКХ-Гарант" (ОГРН 1065410041839, ИНН 5410008250) перечислить остатки денежных средств по текущему ремонту и аренде, а также остатки других денежных средств на счет ООО УК «Ново-Николаевск 1893» (ОГРН 1175476077039, ИНН 5410069333) до 01.02.2019г.

По 15-му вопросу повестки дня:

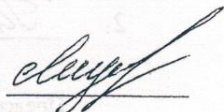
СЛУШАЛИ: Ситникову Марию Александровну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ уведомления собственников помещений о проведении очередных и внеочередных общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения сообщения (объявления) о проведении общего собрания собственников в общедоступных местах в многоквартирном доме (на досках объявлений, расположенных в каждом подъезде дома).

Председатель собрания



Секретарь собрания



Итоги голосования:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2 431,83	86,45%	36,35	1,29%	345	12,26%	0	0%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить способ уведомления собственников помещений о проведении очередных и внеочередных общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения сообщения (объявления) о проведении общего собрания собственников в общедоступных местах в многоквартирном доме (на досках объявлений, расположенных в каждом подъезде дома).

По 16-му вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Ситникову Марию Александровну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятых решениях и об итогах голосования, путём размещения копии протокола общего собрания собственников в общедоступных местах в многоквартирном доме (на досках объявлений, расположенных в каждом подъезде дома).

Итоги голосования:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2 776,83	98,71%	36,35	1,29%	0	0%	0	0%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятых решениях и об итогах голосования, путём размещения копии протокола общего собрания собственников в общедоступных местах в многоквартирном доме (на досках объявлений, расположенных в каждом подъезде дома).

По 17-му вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Ситникову Марию Александровну

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений собственников по вопросам, поставленным на голосование в ООО УК «Ново-Николаевск 1893», по адресу: г.Новосибирск, ул.Кропоткина, 435

Итоги голосования:

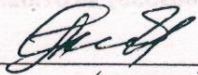
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2 756,66	97,99%	56,52	2,01%	0	0%	0	0%

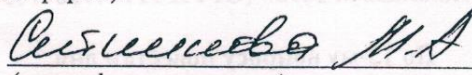
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить место хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений собственников по вопросам, поставленным на голосование в ООО УК «Ново-Николаевск 1893», по адресу: г. Новосибирск, ул.Кропоткина, 435

Приложения:

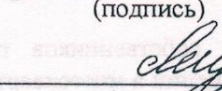
1. Сообщение о проведении общего собрания, на основании которого проводится общее собрание.
2. Реестр собственников помещений МКД, принявших участие в голосовании.
3. Реестр собственников помещений, получивших уведомление о дате, времени и месте проведения общего собрания.
4. Реестр собственников помещений, получивших бюллетень голосования (решения).
5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме.
6. Реестр решений собственников помещений в многоквартирном доме.
7. Список лиц, присутствующих на общем собрании (очная форма).

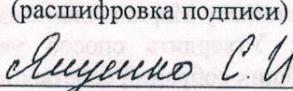
Председатель общего собрания


(подпись)

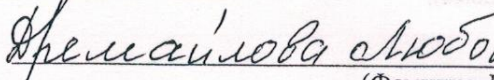
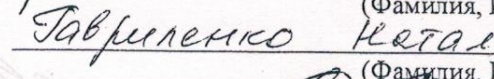

(расшифровка подписи)

Секретарь общего собрания

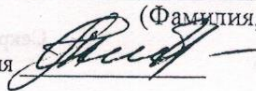

(подпись)


(расшифровка подписи)

Члены счетной комиссии:

1.  03.12.2018.
(Фамилия, Имя, Отчество, подпись и дата)
2.  03.12.2018.
(Фамилия, Имя, Отчество, подпись и дата)

Председатель собрания



Секретарь собрания

