

Утверждаю
Директор ООО УК «Ново-Николаевск 1893»

Синица А. В.

(подпись)
«01» ноября 2021 г.



Прейскурант цен

на платные услуги (без учета материалов) населению, оказываемые

ООО УК «Ново-Николаевск 1893»

Наименование услуги	Единица измерения	Стоимость, руб.
Сантехнические работы (унитаз)		
Замена унитаза с демонтажом	1шт	1500,00
Замена смывного бачка с демонтажом	1шт	600,00
Установка унитаза	1шт	1000,00
Установка смывного бачка	1шт	500,00
Замена крана (на смывной бачок)	1шт	350,00
Замена гибкой подводки к смывному бачку	1шт	250,00
Замена фурнитуры смывного бачка с регулировкой	1шт	550,00
Установка сидения для унитаза	1шт	350,00
Прочистка местного засора	1шт	600,00
Прочистка унитаза от засора, образовавшегося по вине жильца (со снятием)	1шт	1000,00
Сантехнические работы (ванна)		
Демонтаж ванны	1шт	1500,00
Установка ванны прямобортной чугунной	1шт	2000,00
Замена сифона на ванну, раковину	1шт	500,00
Замена смесителя на ванну	1шт	600,00
Замена угольника муфтового	1шт	400,00
Установка душевой штанги	1шт	800,00
Установка держателя душевой шланги (2 отверстия)	1шт	200,00
Ремонт смесителя (смена шланга душа, прокладок, прочистка аэратора)	1шт	450,00
Подтяжка гаек	1 шт	200,00
Замена картриджа смесителя	1шт	250,00
Прочистка сифона ванны	1шт	250,00
Сантехнические работы (мойка, умывальник)		
Установка мойки с сифоном	1шт	1000,00
Замена мойки (крепление-тумба-столешница) со смесителем	1шт	1600,00
Замена фаянсового умывальника (крепление-кронштейн)	1шт	1000,00
Замена фаянсового умывальника с пьедесталом	1шт	1000,00

Установка смесителя на мойке (умывальнике, кухне)	1шт	700,00
Замена гибкой подводки на мойку (умывальник)	1шт	400,00
Замена картриджа (коронки) на смесителе	1шт	250,00
Ремонт смесителя (смена прокладок, прочистка азратора)	1шт	450,00
Замена гофры на сифон	1шт	250,00
Сантехнические работы (водопровод, отопление)		
Прокладка труб горячего и холодного водоснабжения	1м.п.	500,00
Демонтаж груб горячего и холодного водоснабжения	1м.п.	150,00
Нарезка резьбы на рабочем месте:		
Диаметр 15-20мм	резьба	200,00
Диаметр 25-32мм	резьба	350,00
Сварочный шов:		
Диаметр 15-20мм	шов	350,00
Диаметр 25-50	шов	500,00
Пробивка отверстия через перекрытие	1шт	500,00
Замена блочного крана	1шт.	600,00
Установка заглушки	1шт	150,00
Первичная установка прибора учёта	1шт	1500,00
Замена прибора учёта	1 шт.	500,00
Замена прокладки на приборе учёта	1шт.	250,00
Ремонт трубопровода (металлопластик, полипропилен):		
Диаметр до 20мм.	1м.п.	500,00
Диаметр от 25 до 40мм.	1м.п.	750,00
Установка клипсы	1шт.	75,00
Установка фильтра, обратного клапана	1 шт.	350,00
Замена полотенцесушителя по резьбовым существующим соединениям	1 шт.	1500,00
Замена полотенцесушителя со сваркой	1шт.	4000,00
За каждый последующий час		250,00
Монтаж водонагревателя к стене	1шт.	750,00
Установка посудомоечной машины с подключением водоснабжения в местах с подготовленными коммуникациями	1шт.	750,00
Установка стиральной машины с подключением водоснабжения в местах с подготовленными коммуникациями	1шт.	750,00
Сантехнические работы (отопление)		
Замена отопительного прибора со сваркой и отключением стояка отопления	1шт.	3200,00
Замена отопительного прибора к существующему монтажному креплению* (без демонтажа)	1 шт.	1250,00
Установка вентиля к прибору отопления с отключением	1шт.	1000,00
Замена вентиля к прибору отопления	1шт.	500,00

Демонтаж радиатора с отключением отопления	1 шт.	1500,00
Индивидуальная промывка прибора отопления (не чугун)	1 шт.	700,00
Отключение стояка отопления за один радиатор с гидравлической опрессовкой**	1 шт.	600,00
Установка перемычки	1 шт.	1000,00
Замена проходной пробки радиатора	1 шт.	350,00
Сантехнические работы (канализация)		
Монтаж канализации:		
Пластик 50мм.	1 м.п.	350,00
Пластик 110мм	1 м.п.	500,00
Замена чугунного тройника	1 шт.	2000,00
Расчеканка (чеканка) стыка труб канализации	1 шт.	300,00
Демонтаж труб канализации	1 м.п.	200,00
Отверстия, бетонорезные отверстия		
Пробивка штроб под трубы (кирпич)	1 м.п.	250,00
Пробивка штроб под трубы (бетон)	1 м.п.	700,00
Сверление отверстия в стене	1 шт.	100,00
Вывос мусора до подъезда	1 эт.	100,00
Примечание:		
**отключение отопления производится при температуре наружного воздуха до -10° С		
Электромонтажные работы		
Замена/установка прибора учета электроэнергии	1 шт.	1000,00
Опломбировка прибора учета электроэнергии (с составлением акта)	1 шт.	600,00
Составление акта о неисправности прибора учета	1 шт.	250,00
Замена автоматов, УЗО, пакетного переключателя	1 шт.	200,00
Установка динрейки	1 шт.	100,00
Установка точечного светильника	1 шт.	200,00
Установка звонка электрического и кнопки	1 шт.	300,00
Установка кнопки звонка	1 шт.	200,00
Установка (замена) выключателя, розетки, распределительной коробки:		
- открытой установки	1 шт.	200,00
- скрытой установки	1 шт.	400,00
Пробивка отверстий в гипсокартоне	1 шт.	100,00
Пробивка отверстий:		
- внутренние стены	1 шт.	250,00
- наружные стены	1 шт.	500,00
Замена ламп в квартирах	1 шт.	100,00
Определение места повреждения в электропроводке («прозвон»)	1 час	700,00
Ремонт светильника с демонтажем	1 шт.	500,00
Установка и ремонт патрона	1 шт.	300,00
Установка вентилятора	1 шт.	500,00

Подключение вытяжки	1 шт.	500,00
Установка люстры многорожковой в зависимости от сложности	1 шт.	От 1000,00
Демонтаж светильника, патрона	1 шт.	150,00
Прокладка провода в штробе, плитах перекрытия, кабель канале	1 м.п.	100,00
Пробивка штробы под скрытую проводку	1 м.п.	250,00
Замена конфорки	1 шт.	500,00
Ремонт духовки	1 шт.	800,00
Замена переключателя электроплиты	1 шт.	400,00
Замена кухонной электроплиты с заменой кабеля до штемпельной розетки	1 шт.	1000,00
Замена разъёма кабеля электроплиты	1 шт.	300,00
Замена штемпельной розетки под электроплиту	1 шт.	600,00
Отключение и подключение потребителей электроэнергии, имеющих задолженность		500,00
Прочие платные услуги		
Подготовка пакета документов для проведения общего собрания собственников	1 собрание	15000,00
Вызов слесаря-сантехника или электромонтёра (консультация, согласование перечня работ и материалов)		100,00
Очистка от снега козырьков балконов последних этажей дома не предусмотренных проектом	1 шт	2000,00
Вызов техника для составление акта после затопления по вине собственника		450,00
Вызов техника для составление акта по замене ИПУ ХВС, ГВС		150,00
Повторная опломбировка приборов учёта по вине собственника	1 шт.	200,00
Снятие контрольных показаний ИПУ при продаже квартиры (ХВС, ГВС)		250,00
Снятие контрольных показаний ИПУ при продаже квартиры (Электроэнергия)		250,00
Отключение, подключение водоснабжения в квартире (ГВС, ХВС)	1 кран	350,00

Уважаемые заказчики услуг!

При внесении изменений в систему отопления, холодного, горячего водоснабжения, водоотведения или электроснабжения, Вы обязаны согласовать в обслуживающей организации работы, связанные с внесением данных изменений в инженерные сети общедомового пользования.

В связи с невозможностью точного определения объема работ при приеме заказа по телефону, диспетчер указывает ЗАКАЗЧИКУ ориентировочную стоимость работ;

ИСПОЛНИТЕЛЬ имеет право применять коэффициент надбавки до 1,35 если сантехническое оборудование, коммуникации находятся в труднодоступном месте, а ЗАКАЗЧИК не может обеспечить свободный доступ к месту проведения работ;

ИСПОЛНИТЕЛЬ имеет право отказаться от выполнения работ, требуемых ЗАКАЗЧИКОМ, если они не отвечают нормам безопасности труда, безопасности монтируемого оборудования, инженерных коммуникаций;

Работы, не указанные в прейскуранте оцениваются ИСПОЛНИТЕЛЕМ по договорной стоимости с ЗАКАЗЧИКОМ;

Гарантия на качество монтажа 2 года при условии соблюдения правил эксплуатации оборудования и коммуникаций;

При использовании некачественных, б/у материалов, приобретенным ЗАКАЗЧИКОМ, гарантия отсутствует. Засор канализации, трубопроводов, гибких подводок, сетчатых фильтров, фильтров тонкой очистки, запорно-регулирующей арматуры, износ уплотнительных материалов не является гарантийным случаем;

При наступлении гарантийного случая все производимые работы проводятся бесплатно за счет ИСПОЛНИТЕЛЯ.

УК «Ново-Николаевск 1893» благодарит Вас за обращение к нашим услугам!